

PRIEBEŽNÁ SPRÁVA

za I. polrok 2007

Majetkový Holding, a.s.

Prievozská 2/A
821 08 Bratislava

IČO: 35 823 364

*Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č.2846/B*

- Prílohy:**
- 1. Súvaha k 30. 6. 2007**
 - 2. Výkaz ziskov a strát k 30. 6. 2007**
 - 3. Poznámky k priebežnej účtovnej závierke k 30. 6. 2007**
 - 4. Vyhlásenie členov predstavenstva**

Bratislava, 4. apríla 2008

Táto priebežná správa bola vypracovaná na základe ustanovení ods. (9) zákona č. 429/2002 o burze cenných papierov a ods. (4) a ods. (6-8) § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Základnou časťou správy sú údaje o vývoji spoločnosti za rok 2005 a porovnanie s dvomi bezprostredne predchádzajúcimi účtovnými obdobiami.

A. Správa o podnikateľskej činnosti, stave majetku a finančnej situácii

I. Podnikateľská činnosť v I. polroku 2007

Podnikateľská činnosť Majetkového Holdingu, a.s., v prvom polroku 2007 bola vykonávaná v súlade s podnikateľským zámerom spoločnosti schválenom akcionármi na riadnom valnom zhromaždení v roku 2007.

Činnosť spoločnosti priniesla ďalšie zhodnotenie aktív, ich zlikvidovanie a zlepšenie kvalitatívnej štruktúry majetku pri súčasne dosiahnutom prírastku vlastného imania.

Dosiahnutý hospodársky výsledok ako aj ďalšie ekonomické parametre sa realizovali v oblastiach a projektoch peňažného trhu a trhu cenných papierov, v správe majetkovej účasti, v realitných aktivitách a v správe pohľadávok.

Peňažný trh už prestal byť hlavným pilierom investovania na finančnom trhu pre pokles výnosovosti inštrumentov domáceho peňažného trhu a preto bolo nutné hľadať ďalšie objekty investovania na kapitálovom trhu.

Významnou súčasťou podnikateľských aktivít spoločností boli dva projekty správy pohľadávok tzv. VVK 2003 a VVK 2005, ktoré aj sledovanom období roku 2005 prispeli svojim potenciómom k tvorbe u ziskovosti. V príprave je aj projekt VVK 2007, ktorého výsledky sa prejavujú už koncom roku 2007.

Developerský projekt investovania do lokality v katastrálnom území Sekule pokračoval v aktivitách usporiadania spoluvlastníckych vzťahov k pozemkom a zadávania overovacích štúdií a podkladov k využitiu územia pre investičné projekty ďalších investorov a partnerov.

V správe majetkových účastí sa dosiahli priaznivé výsledky v spoločnosti a v niektorých dcérskych spoločnostiach, ktoré sa prejavili v dividendovej politike a výnosovosti v I. polroku 2007.

V roku 2007 pôsobili viaceré významné zmeny a vplyvy na podnikateľské prostredie, medzi ktoré patrí aj posilnenie kurzu slovenskej koruny, čo sa prejavilo predovšetkým na zmene kurzových rozdielov pri investovaní do zahraničných podnikateľských aktivít. Národná banka Slovenskej republiky reagovala na posilnenie kurzu koruny zmenou úrokových sadzieb, čo malo za následok zníženie výnosových úrokov, na druhej strane však aj zníženie nákladov na platené úroky. Citlivé boli aj

výkyvy na kapitálových trhoch neočakávaným poklesom trhových cien, ktoré s prejavili na nižšej tvorbe zisku z finančnej činnosti.

II. Výsledky podnikateľskej činnosti

Úspešnosť podnikateľskej činnosti spoločnosti hodnotená v predchádzajúcej kapitole dokazujú dosiahnuté hospodárske výsledky najmä v tvorbe zisku, v zlepšení štruktúry majetku a vo zvýšení vlastného imania.

1) Hospodársky výsledok

Tvorba zisku pred zdanením nedosiahla úroveň predchádzajúceho obdobia najmä pre nepriaznivý vývoj na kapitálovom trhu aj pre nižšie výnosy produktov peňažného trhu

	30.6. 2007	30. 6 2006	Rozdiel 2007- 2006	Index
Hosp. výsledok z hospodár. činnosti	20 641	-7 338	27 979	
Hosp. výsledok finančných operácií	45 116	38 134	6 982	1,18
Hosp. výsledok bežnej činnosti	65 757	30 796	34 961	2,13
Mimoriadny hospodársky výsledok	-	-	-	-
Zisk pred zdanením	65 757	30 796	34 961	2,13

Na tvorbe zisku z hospodárskej činnosti sa v rozhodujúcej miere podieľali priaznivé výsledky pri správe a vymáhaní pohľadávok nadobudnutých postúpením za súčasného poklesu výrobnéj spotreby, osobných nákladov a ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

Nepriaznivý vývoj finančného trhu sa premietol do tvorby zisku z finančnej činnosti, poklesom zisku z predaja cenných papierov, výnosov krátkodobého finančného majetku, úrokov aj precenením cenných papierov a derivátov na aktuálnu hodnotu.

2. Stav a vývoj majetku

Majetok Spoločnosti v prvom polroku 2007 pri zachovaní stavu ku koncu roka 2006 zlepšil svoju štruktúru nasledovne :

	31.6. 2007	31.12 2006	Rozdiel 2007- 2006	Index
Aktíva celkom	1 484 088	1 484 346	- 258	0,99
1. Neobežný majetok	348 719	400 138	- 51 419	0,87
2. Obežný majetok	1 135 296	1 082 632	52 664	1,05
3. Časové rozlíšenie	73	1 576	- 1 503	0,46

Pokles stavu neobežného majetku bol dôsledkom splatenia dlhodobej pôžičky za 90 346 tis Sk Uvoľnené prostriedky boli využité na poskytnutie krátkodobých pôžičiek pri výhodných úrokových mierach krytých zmenkami najmä spoločnostiam, v ktorých máme majetkovú účasť. .

Zmena v časovom rozlíšení je nevýznamná.

Stav pasív prvom polroku zmenil kvalitatívne a to zvýšením podielu vlastného imania súčasnom poklese využívania cudzieho kapitálu nasledovne :

	30.6. 2007	31.12 2006	Rozdiel 2007- 2006	Index
Pasíva celkom	1 484 088	1 484 346	- 258	0,99
1.Vlastné imanie	1 245 238	1 220 578	24 660	1,02
2. Záväzky	238 850	263 768	24 918	0,91

Vlastné imanie spoločnosti sa zvýšilo výlučne z rozdelenia zisku., v ktorom však nie je ešte premietnuté zdanenie a rozdelenie za I. polrok 2007

Stav krátkodobých záväzkov poklesol vo vzťahu k pohľadávkovým združeniam v sume 25 013 tis splatenia krátkodobej pôžičky pri nevýznamnom raste záväzku voči sociálnemu fondu..

4. Finančná situácia

Vývoj finančnej situácii spoločnosti bol aj v uplynulom polroku veľmi priaznivý a zabezpečoval kontinuitu v bezporuchovom financovaní všetkých potrieb prednostne z vlastných zdrojov rovnako, ako v predchádzajúcich rokoch. Dočasne disponibilné cudzie zdroje boli využívané vždy v súlade s platnými zásadami fakturovania a platenia pri dodržiavaní relevantných ustanovení Obchodného zákonníka

Predpoklady kontinuity finančného zabezpečenia potrieb sú vytvorené

- 100-ným krytím dlhodobých potrieb vlastnými zdrojmi,
- financovaním podstatnej časti obežného majetku vlastným zdrojmi a to na 79% a
- 80%- ným krytím celého majetku vlastnými zdrojmi,

bez vzniku potreby krátkodobých úverov, či na finančnej výpomoci.

Dlhodobo konsolidovaný stav a priaznivý vývoj spoločnosti najsyntetickéjšie vyjadruje ukazovateľ podielu vlastného imania na 1 akciu nominálnej hodnoty 1 000 Sk. Jeho podiel na 1 akciu činí k 30. 6. 2007 1 818 Sk.

5 Významné riziká a neistoty v podnikaní

Aj naďalej pretrvávajú riziká investovania najmä pre výkyvy na kapitálových trhoch na ktorých Spoločnosť zúčastňuje cez obchodníkov cenných papierov. Rizikantnou sa môže stať aj prehrievanie trhu s bytmi najmä v Bratislave aj keď kríza realitného trhu nemá zatiaľ spojitosť s hypotekárnou krízou v USA.

III. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po 31. 6. 2007

Po 31. júni 2007 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností vykázaným ku dňu zostavenia priebežnej účtovnej závierky..

IV. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti,

Podnikateľský zámer Spoločnosti nadväzuje na pozitívny vývoj a výsledky roku 2006 a prioritne je zameraný na dosiahnutie zisku, zlepšenie ekonomických parametrov a optimalizáciu štruktúry aktív a pasív.

Základom prístupu k prebiehajúcim a novým investičným projektom zostáva konzervatívny a zároveň dynamický spôsob alokácie vlastných finančných zdrojov a dosahovanie kvalitatívnych parametrov ich výnosnosti, bezpečnosti a likvidity.

Investičné portfólio projektov orientované na línie investovania do likvidných cenných papierov a peňažných inštrumentov, do strategických a finančných majetkových účastí, do realitných obchodov a investovania do nákupu pohľadávok.

Súčasný a očakávaný vývoj menovej politiky, peňažného trhu ako aj úrokových sadzieb znižuje atraktivnosť týchto inštrumentov a uvoľňuje finančné zdroje pre kapitálový trh a akciové a dlhové cenné papiere. Spoločnosť v záujme výnosovosti využije príležitosti investovania najmä do zahraničných cenných papierov a to buď priamo alebo prostredníctvom licencovaných obchodníkov s cennými papiermi. Významnou súčasťou tohto investovania sú permanentné analýzy trhov a emitentov cenných papierov pri zachovaní obozretnosti, likvidity a kontroly nad rizikovosťou. Vysoký podiel voľných likvidných finančných zdrojov z aktív spoločnosti musí byť presmerovaný na kapitálový trh, čím sa docielí zmena štruktúry investovania z nízko výnosových na výnosovejšie.

Realitné aktivity budú súčasťou investičnej stratégie, kde okrem pokračovania projektovej prípravy výstavby bytových domov v Bratislave, vysporiadania pozemkov v katastrálnom území Sekule, v rámci prípravy developérskej pozície v rámci areálu cestovného ruchu budú aktivity spoločnosti smerované aj na overenie investovania do ďalších nehnuteľností.

Významnou súčasťou podnikateľskej stratégie spoločnosti je pokračovanie v projekte VVK2003 a VVK2005, investovanie do nadobúdania ďalších pohľadávok postúpením a práca s ich speňažovaním, servisom a aktívnou správou, čo prináša pozitívne výsledky v oblasti zhodnocovania a výnosov. Riadiace a profesné kapacity

sú predpokladom úspešnosti projektu a využitie ich skúsenosti pri nových akvizíciách na Slovenskom trhu pohľadávok a najmä od Slovenskej konsolidačnej, a.s.

IV. Informácia o nadobúdaní vlastných akcií

V prvom polroku 2007 Spoločnosť nenadobudla vlastní akcie priamo a ani prostredníctvom osoby konajúcou vo vlastnom mene, ani na účet Spoločnosti.

Valné zhromaždenia na svojom zasadnutí dňa 20. 6. 2007 schválilo návrh predstavenstva uznesením č. 3, ktorý obsahoval Výzvu predstavenstva akcionárom na prevod nimi vlastnených akcií na spoločnosť, návrh Dohody o vzatí týchto akcií z obehu za účelom zníženia základného imania. Akcionári schválil aj odplatu za akcie vo výške 1 300 Sk/1 akcia a prednesený postup vzatia akcií z obehu.

V. Osobitné údaje požadované § 35 zákona č. 429/2002 o burze cenných papierov

1. Dôležité udalosti I. polroka 2006, sú uvedené v častiach I.-III. čl. A. tejto správy.

2. Opis hlavných rizík a neistôt v II. polroku 2007 sú uvedené v ods. 5. časti II. čl. A. tejto správy

3. Spoločnosť v priebehu prvého polroka 2007 realizovala aj transakcie so spriaznenými osobami. Pri posudzovaní vzťahov s každou spriaznenou osobou sa kládol dôraz na podstatu vzťahu, nielen na právnu formu. Transakcie sa realizovali za komerčných a bankových podmienok, ktoré sa bežne uplatňujú pri transakciách medzi nezávislými či neprepojenými stranami. Preto takéto transakcie vykonané v i. polroku 2007 ani II. polroku 2006 nijak neovplyvnili činnosť a ani finančné postavenie Spoločnosti.

4. Polročná priebežná účtovná závierka Spoločnosti nepodlieha auditu. Vyhlásenie predstavenstva spoločnosti je v prílohe č. 4 tejto priebežnej správy.

B. Vyhlásenie o správe a riadení Spoločnosti

1. Dostupnosť kódexu o riadení spoločnosti

Podľa Pravidiel pre prijatie cenných papierov na trhy Burzy cenných papierov Bratislava (ďalej len BCPB) sa od 1. 1. 2007 začal aj na Spoločnosť ako emitenta cenných papierov obchodovaných na regulovanom voľnom trhu cenných papierov vzťahovať Zjednotený kódex správy a riadenia (ďalej JKSR) vydaný OECD. Uvedený kódex v znení platnom pre rok 2007 je verejne dostupný na stránke www.mholding.sk

2. Metódy riadenia

Na čele spoločnosti stojí dozorná rada a predstavenstvo, ktoré riadia spoločnosť a zodpovedajú za svoju činnosť akcionárom. Dozorná rada je po valnom zhromaždení v poradí druhým najvyšším orgánom spoločnosti a určuje strategickú a koncepčnú líniu činnosti, vymedzuje hlavné smery rozvoja, trend obchodnej politiky a dlhodobé podnikateľské zámery spoločnosti.

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom a súčasne aj výkonným orgánom spoločnosti, keďže členovia predstavenstva tvoria súčasne aj manažment spoločnosti. Ako štatutárny orgán predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti, koná v jeho mene a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti okrem tých, ktoré boli stanovami vyhradené do pôsobnosti dozornej rady.

Členovia predstavenstva sa svojim povinnostiam venujú nie len celý svoj pracovný čas aj mimo svojej pracovnej doby. Predseda dozornej rady je denne k dispozícii a prerokovanie zložitejších problémov a odsúhlasovanie rozhodnutí, ktoré si vyžadujú súhlas dozornej rady. Ďalší členovia dozornej rady majú účasť na zasadnutiach rady viac ako 90%. Takýto styk dozornej rady s predstavenstvom je žiaduci aj preto, že predstavenstvo je volené dozornou radou a preto dozorná rada je priamo zodpovedná za jeho činnosť valnému zhromaždeniu.

Členovia predstavenstva a predseda dozornej rady sú súčasne členmi orgánov a.s. Prvá slovenská investičná skupiny (ďalej PSIS), ktorá je ako majoritný akcionár spoločnosti so 69,6%-ným podielom na základnom imaní našou materskou spoločnosťou. Členovia orgánov spoločnosti nemajú žiadne obchodné vzťahy s majoritným akcionárom ani s inou spoločnosťou, ktorá by mohla vecne zasahovať do ich nezávislého rozhodovania.

Zamestnanci, ktorí tvoria málopočetný riadiaci aparát spoločnosti vykonávajú tvorivo - kreatívne a viacprofesné činnosti, zamerané na zhodnocovanie viac ako miliardového vlastného imania. Sú zamerané na zvýšenie hodnoty portfólia cenných papierov a podielov v obchodných spoločnostiach s rozhodujúcim a podstatným vplyvom, vyhľadávajú nových doteraz nevyužívaných priestorov na investovanie predovšetkým na trhu nehnuteľností, postúpených pohľadávok aj finančnom trhu a možností uplatnenia sa v developérskych činnostiach. Prevaha premenlivých a rôznorodých činností nad rutinnými si miesto pevných organizačných štruktúr vyžaduje projektovo orientovanú organizáciu s náležitou flexibilitou štruktúry. Z celkového v priemere 25 ročného kolektívu pracuje viac ako tretina na nadobúdaní, inkasovaní a likvidácií postúpených pohľadávok.

Podrobnejšie informácie sa nachádzajú v úplnom znení Vyhlásenia správy a riadenia Majetkového Holdingu na internetovej doméne www.mholding.sk

3. Informácie o odchýlkach zásad JKSR

Majetkový Holding je dcérskou spoločnosťou a.s. Prvá slovenská investičná skupina Bratislava (PSIS). Keďže PSIS vlastní 69,6% akcií je rozhodujúcim inštitucionálnym akcionárom Spoločnosti. Členovia predstavenstva a predseda dozornej rady sú aj členmi orgánov materskej spoločnosti. Z toho postavenia

vyplýva aj uvážlivé použitie hlasov, dialóg o spoločných cieľoch, otázok štruktúry zloženia predstavenstva ,informovanosť o politike dotýkajúcej sa Spoločnosti zo strany PSIS, ktoré však nie sú v zásadnom rozpore s JKSR.

Spoločnosť nemá zatiaľ nemá ucelený systém dlhodobého odmeňovania Predstavenstvo nemá zriadené žiadne komisie odporúčané JKSR. Činnosť výboru pre audit je v pôsobnosti dozornej rady.

Členmi dozornej rade sú všetci vysoko kvalifikovaní odborníci ovládajúci vecnú problematiku a metódy riadiacej práce. Dozorná rada nemá tzv. nestranného člena, pretože sa neosvedčilo mať člena dozornej rady, ktorá je v Spoločnosti druhým najvyšším orgánom do valnom zhromaždení s nedostatočnými odbornými znalosťami.

Neobvyklým riešením je totožnosť členov predstavenstva a manažmentu, ktoré však takto nemá obvyklé problémy s nezávislým rozhodovaním predstavenstva od manažmentu, ktoré je akcentované v JKSR..

Orgány spoločnosti budú postupne prehĺbovať uplatňované princípy stanovených JKSR

4. Systém vnútornej kontroly a riadenia rizík

Pri málopočetnom aparáte spoločnosti základom vnútornej kontroly je priama kontrola členmi manažmentu, v rámci ktorej majú jednotliví členovia vyčlenené pôsobnosti osobitne pre oblasť obchodovania s cennými papiermi a derivátmi, pre inkasa a predaj pohľadávok nadobudnutých postúpením, prípravu a riadenia developerského projektu tak v katastrálnom území Sekule, v Prešove a v Bratislave na Jarabinskej ceste aj pre dohľad nad činnosťou a výsledkami dcérskych spoločností a spoločností s podstatným vplyvom. Uskutočňuje sa denná kontrola bankového styku prostredníctvom elektronického podpisu a priebežný dohľad nad likvidáciou účtovných dokladov najmä ich schválenia osobou zodpovednou za účtovný prípad.

Riadenia rizík sa dostáva do popredia najmä pri operáciách na finančnom trhu, ktoré si vyžadujú riadené investovanie na základe denného sledovania vývoja na trhu a kombinovania investovania do výnosnejších často rizikantnejších operácií s prípadmi opatrnejšími ale málo výnosnejšími Riadenie rizík si bude vyžadovať v krátkej budúcnosti aj investovanie trhu nehnuteľností, ktorý sa najmä v bratislavských podmienkach prehrieva aj keď zatiaľ nemá priamu väzbu na hypotekárnu krízu v USA.

5. Informácie o zložení a činnosti predstavenstva.

Členmi predstavenstva sú Ing. Viliam Maroš ako predseda predstavenstva a členmi sú Ing. Jozef Grnáčik a Ing. Miroslav Mihalus. Všetci členovia predstavenstva a dozornej rady majú vysokoškolské vzdelania a dlhodobú prax v riadiacich funkciách obchodných či finančných spoločností a sú schopní nezávisle posudzovať otázky stratégie, výkonu, zdrojov a noriem konania a prijímať kvalifikované rozhodnutia. Členovia predstavenstva sa svojim povinnostiam venujú nie len celý svoj pracovný čas aj mimo svojej pracovnej doby. Predseda dozornej rady je denne k dispozícii na prerokovanie zložitejších problémov a odsúhlasovanie rozhodnutí, ktoré vyžadujú súhlas dozornej rady, akcionárov a postupu ich vykonávania,

6. Informácie o činnosti, právomoci VZ a práv akcionára

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti, ktorého sa zúčastňuje akcionár osobne alebo v zastúpení na základe písomného splnomocnenia. Valné zhromaždenie sa zvoláva aspoň raz ročne ako riadne, za účelom schválenia ročnej účtovnej závierky rozhodnutia o rozdelení zisku alebo úhrade strát, prerokovania výročnej správy a informovania o podnikateľskom zámere bežného roka. Riadne valné zhromaždenie sa musí konať najneskôr do polroka po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Do ďalšej pôsobnosti valného zhromaždenia patrí zmena stanov, rozhodnutie o zvýšení a znížení základného imania, voľba a odvolanie členov dozornej rady, rozhodnutia o premene formy listinných cenných papierov na zaknihované cenné papiere a naopak, zrušenie spoločnosti alebo zmene právnej formy, vymenovaní likvidátora, spôsobe vysporiadania likvidačného zostatku majetku spoločnosti, skončení obchodovania s akciami spoločnosti na burze, schválenie zmluvy o prevode podniku alebo zmluvy o prevode časti podniku a o tom, že spoločnosť prestáva byť verejnou akciovou spoločnosťou. Rozhodnutia o otázkach v ďalšej pôsobnosti valného zhromaždenia môžu byť zaradené do programu riadneho, alebo mimoriadneho valného .

Valné zhromaždenia spoločnosti sa konajú obvykle v sídle spoločnosti vždy vo všedných dňoch a v predpoludňajších hodinách. Na valnom zhromaždení sa hlasuje sa pomocou hlasovacích lístkov. Každá akcia predstavuje jeden hlas. Valné zhromaždenie rozhoduje obvykle väčšinou hlasov prítomných akcionárov Na schválenie rozhodnutia o zmene stanov, zvýšení alebo znížení základného imania, zrušenie spoločnosti alebo zmene právnej formy, skončení obchodovania na burze s akciami spoločnosti a o zmene verejnej akciovej spoločnosti na súkromnú je však potrebná dvojtretinová väčšina hlasov prítomných akcionárov.

Akcionár má právo zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať na ňom informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia, a uplatňovať na ňom návrhy. Akcionár má právo na podiel zo zisku spoločnosti - dividendu, ktorú určilo valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia na rozdelenie

Podrobnejšie informácie sa nachádzajú vo Vyhlásení správy a riadenia spoločnosti na internetovej doméne www.mholding.sk

5. Ostatné informácie

a) Štruktúra vlastného imania

/v tis Sk/	31. 6. 2007
Základné imanie	684 975
Ostatné kapitálové fondy	133 028
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	3 097
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí	2 222
Kapitálové fondy	138 347
Zákonný rezervný fond	35 991
Ostatné fondy	1 280
Fondy zo zisku	37 271
Zisk z minulých období	318 886
Zisk za I. polrok 2007	
pred zdanením	65 759
<u>Vlastné imanie</u>	<u>1 245 238</u>

Všetky akcie Spoločnosti boli emitované ako zaknihovaný cenný papier znejúce na doručiteľa s ISIN-om SKI 1120005485, SKI 1120006954 a SKI 1120006962. Spoločnosť neemitovala viac druhov akcií, preto sú všetky kmeňovými akciami

b) Prevoditeľnosť akcií

nie je obmedzená.

c) Kvalifikovanú účasť

na základnom imaní má a.s. Prvá slovenská investičná skupina, keďže vlastní 66,9% akcií, preto má možnosť uplatňovania vplyvu na riadení Spoločnosti porovnateľného s vplyvom zodpovedajúcim tomuto podielu (ďalej len "významný vplyv").

d) Osobitné práva kontroly

Žiaden z majiteľov cenných papierov nemá osobitné práva kontroly.

e) Obmedzenia hlasovacích práv

Hlasovacie práva akcionárov nie sú ničím obmedzené.

f) Dohody o obmedzeniach práva akcionárov

Spoločnosti nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré by mohli viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv.

g) Dozorná rada volí a odvoláva členov predstavenstva

na základe článku 16 ods. 16.5 stanov spoločnosti a zmenu stanov je v pôsobnosti valného zhromaždenia a na jej schválenie je potrebná dvojtretinová väčšina prítomných akcionárov.

h) Právomoc predstavenstvo

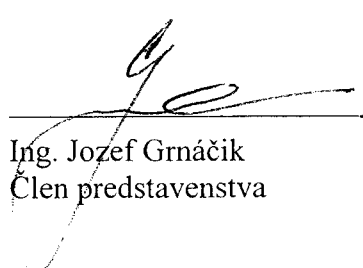
nemá právo rozhodnúť o vydaní akcií alebo ich spätnom odkúpení

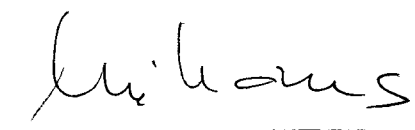
i) Iné

ia)) Neexistujú žiadne dohody, ktoré by nadobudli alebo menili účinnosť či platnosť v dôsledku zmeny kontrolných pomerov v Spoločnosti.

ib) Nie sú uzavreté žiadne dohody medzi Spoločnosťou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Bratislava, 4. apríl 2008.


Ing. Jozef Grnáčik
Člen predstavenstva


Ing. Miroslav Mihalus
Člen predstavenstva

Základné údaje k účtovnej závierke

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA (INDIVIDUÁLNA)

k (v tis. Sk)

Mesiac	Rok	Mesiac	Rok
1	2007	6	2007

za obdobie od

Súčasti účtovnej závierky :

1. súvaha
2. výkaz ziskov a strát
3. poznámky
 - výkaz peňažných tokov

Účtovná závierka Účtovná závierka

*) <input type="checkbox"/>	- riadna	*) <input type="checkbox"/>	- zostavená
<input type="checkbox"/>	- mimoriadna	<input type="checkbox"/>	- schválená
<input checked="" type="checkbox"/>	- priebežná		

*) vyznačuje sa križikom

IČO:

Obchodné meno (názov účtovnej jednotky)

Majetkový Holding, a.s.

Právna forma účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

Prievozská 2/A

PSC
82109

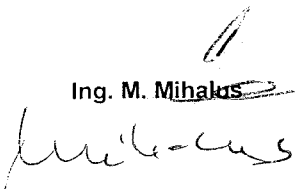
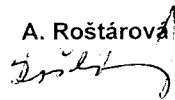
Názov obce
Bratislava

Smerové číslo telefónu:
02

Číslo telefónu:
33527139

Číslo faxu:
33527119

e-mail:

Zostavená dňa:	Zástupca štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Osoba zodpovedná za zostavenie účtovnej závierky:	Osoba zodpovedná za vedenie účtovníctva:
		A. Roštárová	
Schválená dňa:			

Súvaha-aktíva - v plnom rozsahu (v tis. Sk)

Zostavená za obdobie:	od	I.06	do	VI.06
Názov účtovnej jednotky:	Majetkový Holding, a.s.			
IČO:	35823364			

Označ.	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie (predpoklad)
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto	Netto
	Spolu majetok	001	1 898 845	414 757	1 484 088	1 484 346	0
A.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	002			0		0
B.	Neobežný majetok	003	458 240	109 521	348 719	400 138	0
B.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	004	517	517	0	31	0
B.I. 1.	Zriaďovacie náklady	005			0		
2.	Aktivované náklady na vývoj	006			0	31	
3.	Softvér	007	517	517	0	0	
4.	Oceniteľné práva	008			0	0	
5.	Goodwill	009			0	0	
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	010			0	0	
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	011			0	0	
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	012			0	0	
B.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	013	77 163	5 854	71 309	70 237	0
B.II. 1.	Pozemky	014	57 344		57 344	56 305	
2.	Stavby	015	1 725	373	1 352	1 438	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	016	12 618	5 481	7 137	8 619	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	017			0		
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	018			0		
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	019			0		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	020	5 476		5 476	3 875	
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	021			0		
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	022			0		
B.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	023	380 560	103 150	277 410	329 870	0
B.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	024	58 288		58 288	58 288	
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spol. s podstatným vplyvom	025	113 844	5 650	108 194	108 194	
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	026	38 635	7 200	31 435	44 785	
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	027			0		
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok	028	169 793	90 300	79 493	28 257	
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	029			0	90 346	
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	030			0		
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok	031			0		
C.	Obežný majetok	032	1 440 532	305 236	1 135 296	1 082 632	0
C.I.	Zásoby	033	0	0	0	0	0
C.I. 1.	Materiál	034			0		
2.	Nedokončená výroba a polotovary	035			0		
3.	Zákazková výroba s predpokl. dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok	036			0		
4.	Výrobky	037			0		
5.	Zvieratá	038			0		
6.	Tovar	039			0		
7.	Poskytnuté preddávky na zásoby	040			0		
C.II.	Dlhodobé pohľadávky	041	28 001	307	27 694	28 826	0
C.II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	042	22 294	307	21 987	23 088	
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	043			0		
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	044			0		
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	045			0	31	
5.	Iné pohľadávky	046	5 707		5 707	5 707	
6.	Odložená daňová pohľadávka	047			0		
C.III.	Krátkodobé pohľadávky	048	843 819	304 929	538 890	490 675	0
C.III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	049	776 850	304 926	471 924	373 558	
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	050			0		
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	051			0		
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	052	56 707		56 707	98 426	
5.	Sociálne zabezpečenie	053			0		
6.	Daňové pohľadávky	054	2 404		2 404	9 279	
7.	Iné pohľadávky	055	7 858	3	7 855	9 412	
C.IV.	Finančné účty	056	568 712	0	568 712	563 131	0
C.IV. 1.	Peniaze	057	113		113	131	
2.	Účty v bankách	058	238 466		238 466	55 470	
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	059			0		
4.	Krátkodobý finančný majetok	060	330 133		330 133	507 530	
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	061			0		
D.	Časové rozlíšenie	062	73	0	73	1 576	0
D. 1.	Náklady budúcich období	063	73		73	1 468	
2.	Prijmy budúcich období	064			0	108	

Súvaha-aktíva - v plnom rozsahu (v tis. Sk)

Zostavená za obdobie:	od	I.05	do	VI.05
Názov účtovnej jednotky:	Majetkový Holding, a.s.			
IČO:	35823364			

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie (predpoklad)
	Spolu vlastné imanie a záväzky	065	1 484 088	1 484 346	0
A.	Vlastné imanie	066	1 245 238	1 220 578	0
A.I.	Základné imanie	067	684 975	684 975	0
A.I. 1.	Základné imanie	068	684 975	684 975	
	2. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	069			
	3. Zmena základného imania	070			
A.II.	Kapitálové fondy	071	138 347	138 347	0
A.II. 1.	Emisné ážio	072			
	2. Ostatné kapitálové fondy	073	133 028	133 028	
	3. Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	074			
	4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	075	3 097	3 097	
	5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	076	2 222	2 222	
	6. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení	077			
A.III.	Fondy zo zisku	078	37 271	30 813	0
A.III. 1.	Zákonný rezervný fond	079	35 991	29 533	
	2. Nedeliteľný fond	080			
	3. Štatutárne fondy a ostatné fondy	081	1 280	1 280	
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	082	318 886	301 859	0
A.IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	083	318 886	301 859	
	2. Neuhradená strata minulých rokov	084			
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	085	65 759	64 584	0
B.	Záväzky	086	238 850	263 768	0
B.I.	Rezervy	087	6 575	6 575	0
B.I. 1.	Rezervy zákonné	088			
	2. Ostatné dlhodobé rezervy	089			
	3. Krátkodobé rezervy	090	6 575	6 575	
B.II.	Dlhodobé záväzky	091	22 079	21 984	0
B.II. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	092			
	2. Dlhodobé nevyfakturované dodávky	093			
	3. Dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	094			
	4. Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku	095			
	5. Dlhodobé prijaté preddávky	096			
	6. Dlhodobé zmenky na úhradu	097			
	7. Vydané dlhopisy	098			
	8. Záväzky zo sociálneho fondu	099	579	484	
	9. Ostatné dlhodobé záväzky	100	21 500	21 500	
	10. Odložený daňový záväzok	101			
B.III.	Krátkodobé záväzky	102	210 196	235 209	0
B.III. 1.	Záväzky z obchodného styku	103	4 338	21 253	
	2. Nevyfakturované dodávky	104		738	
	3. Záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	105			
	4. Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	106			
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu	107	197 900	200 243	
	6. Záväzky voči zamestnancom	108			
	7. Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	109		19	
	8. Daňové záväzky a dotácie	110	73	71	
	9. Ostatné záväzky	111	7 885	12 885	
B.IV.	Bankové úvery a výpomoci	112	0	0	0
B.IV. 1.	Bankové úvery dlhodobé	113			
	2. Bežné bankové úvery	114			
	3. Krátkodobé finančné výpomoci	115			
C.	Časové rozlíšenie	116	0	0	0
C. 1.	Výdavky budúcich období	117			
	2. Výnosy budúcich období	118			
	Kontrolné číslo	999	5 870 593	5 872 800	0

Základné údaje k účtovnej závierke

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
(INDIVIDUÁLNA)

k (v tis. Sk)

Mesiac	Rok	Mesiac	Rok
za obdobie od <input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="2006"/>	do <input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="2007"/>

Súčasťou účtovnej závierky :

1. súvaha
2. výkaz ziskov a strát
3. poznámky
- výkaz peňažných tokov

Účtovná závierka Účtovná závierka

*) <input type="checkbox"/>	- riadna	*) <input type="checkbox"/>	- zostavená
<input type="checkbox"/>	- mimoriadna	<input type="checkbox"/>	- schválená
<input checked="" type="checkbox"/>	- priebežná		

*) vyznačuje sa križikom

IČO:

Obchodné meno (názov účtovnej jednotky)

Právna forma účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

PSC

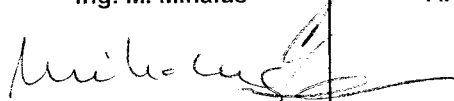
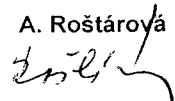
Názov obce

Smerové číslo telefónu:

Číslo telefónu:

Číslo faxu:

e-mail:

Zostavená dňa:	Zástupca štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Osoba zodpovedná za zostavenie účtovnej závierky:	Osoba zodpovedná za vedenie účtovníctva:
Schválená dňa:	Ing. M. Mihalus	A. Roštárová	A. Roštárová
			

Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu (v tis. Sk)

Uzatvorená za obdobie:	od	30.6.2006	do	30.6.2007
Názov účtovnej jednotky:	Majetkový Holding, a.s.			
IČO:	35823364			

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť v účtovnom období		bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie (predpoklad)
			bežné	bezprostredne predchádzajúce	
I.	Tržby z predaja tovaru	01		0	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	02			
+	Obchodná marža	03	0	0	0
II.	Výroba	04	1 794	824	0
II. 1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	1 794	824	
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06			
3.	Aktivácia	07			
B.	Výrobná spotreba	08	7 271	8 646	0
B. 1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	09	467	533	
2.	Služby	10	6 804	8 113	
+	Pridaná hodnota	11	-5 477	-7 822	0
C.	Osobné náklady	12	18 310	22 079	0
C. 1.	Mzdové náklady	13	16 368	20 263	
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	360	360	
3.	Náklady na sociálne zabezpečenie	15	1 377	1 249	
4.	Sociálne náklady	16	205	207	
D.	Dane a poplatky	17	146	194	
E.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	18	1 361	1 075	
F.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	35	760	
III.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	20	4	361	
IV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a zúčtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období	21			
G.	Tvorba rezerv na hosp. činnosť a zúčtovanie komplex. nákladov bud. období	22			
V.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti	23		202 860	
H.	Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	24			
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	25	61 414	22 084	
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	15 510	201 511	
VII.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	27			
J.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť	28			
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	29	20 641	-7 338	0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30	181 521	106 021	
K.	Predané cenné papiere a podiely	31	176 050	105 879	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	32	20 877	16 077	0
IX. 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	33	20 536	16 077	
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	34			
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	35	341		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	36	7 450	5 867	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	37	2	350	
XI.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií	38	1 656	612	
M.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivatové operácie	39	276		
XII.	Výnosové úroky	40	12 276	13 665	
N.	Nákladové úroky	41	210	296	
XIII.	Kurzové zisky	42	584	1 238	
O.	Kurzové straty	43	2 230	246	
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44			
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	45	480	769	
XV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	46			
Q.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	47			
XVI.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z finančnej činnosti	48		2 194	
R.	Tvorba opravných položiek do nákladov na finančnú činnosť	49			
XVII.	Prevod finančných výnosov	50			
S.	Prevod finančných nákladov	51			
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	52	45 116	38 134	0
T.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	53	0	0	0
T. 1.	- splatná	54			
2.	- odložená	55			
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	56	65 757	30 796	0
XVIII.	Mimoriadne výnosy	57			
U.	Mimoriadne náklady	58			
V.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	59	0	0	0
V. 1.	- splatná	60			
2.	- odložená	61			
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	62	0	0	0
Z.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	63			
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	64	65 757	30 796	0
	Kontrolné číslo	99	749 503	845 800	0

P O Z N Á M K Y

k priebežnej účtovnej závierke zostavenej

k 30. júnu 2007

Majetkový Holding, a.s.

**Prievozská 2/A
821 09 BRATISLAVA**

**IČO: 35 823 364
DIČ: 2021600647**

**Obchodný register Okresného Súdu Bratislava I, Oddiel SA, Vložka
č.2846/B**

Poznámky k priebežnej účtovnej závierke k 30 6 .2007

A. Informácie o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Majetkový Holding, a.s.
Prievozská 2/A
821 09 Bratislava

Majetkový Holding, a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola založená dňa 12.10.2001 Do obchodného registra bola zapísaná 30.10.2001

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti,
- poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom,

Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti bol 23, z toho 3 vedúci zamestnanci rovnako ako v roku 2006

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30.júnu 2007 je zostavená ako priebežná účtovná závierka podľa § 20 ods. 4 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2007 do 30. júna 2007.

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Predstavenstvo

Ing. Viliam Maroš - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Mihalus - člen predstavenstva
Ing. Jozef Grnáčik - člen predstavenstva

Dozorná rada

Ing. Vladimír Rajčák – predseda
Ing. Miloš Randák - člen
Ing. Tibor Podoba - člen

B. Informácie o akcionároch účtovnej jednotky

Štruktúra akcionárov spoločnosti

	podiel na základnom imaní		hlasovacie práva v %
	Sk	%	
Prvá slovenská investičná skupina , a. s.	476 797	69,60	69,60
Drobní akcionári	208 178	30,40	30,40
Základné imanie	684 975	100,00	100,00

C. Informácie o konsolidovanom celku

Zostavovateľom konsolidovanej závierky za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorého je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou :PROXY-FINANCE a.s., IČO 18 631 74, Česká republika, Praha 1, Anežská 10 Bezprostredne materská účtovná jednotka Spoločnosti Prvá slovenská investičná skupina a.s. nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

D. Informácie o špecifikách spoločnosti

V záujme dosiahnutia náležitej zrozumiteľnosti užívateľom tejto časti poznámok uvádzame, že nosným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je finančná činnosť a nie hospodárska činnosť. Preto nevykazujeme žiadne tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb len ojedinele. Prevažujú tržby z predaja cenných papierov a podielov a ďalšie výnosy z finančnej činnosti a v ostatných výnosoch hospodárskej činnosti výnosy z inkasa a predaja pohľadávok nadobudnutých postúpením. Z uvedeného dôvodu nemožno náklady vykázané za hospodársku činnosť hodnotiť len vo vzťahu k výnosom z hospodárskej činnosti, ale k celej bežnej činnosti, teda vrátane finančnej činnosti. Dominantné postavenie v hodnotení výsledkov podnikania spoločnosti má zisk z bežnej činnosti, ktorého výška spolu s dynamikou vlastného imania dávajú základnú orientáciu investorom pre ďalšiu držbu, predaj či kúpu akcií spoločnosti.

E. Informácie stanovené § 35 ods. (8) zákona 429/2002 o burze cenných papierov

I. Porovnateľnosť údajov

Porovnateľnosť priebežnej súvahy a priebežného výkazu ziskov a strát je preukázaná tým, že sú zostavené v súlade s ods. (1) § 18 zostavené v rozsahu riadnej účtovnej závierky.

II. Informácie o zmenách a vývoji vykázaných v súvahe a výkaze ziskov a strát za I. polrok 2007

1. Zmeny stavu majetku

Majetok Spoločnosti v prvom polroku 2007 pri zachovaní predchádzajúceho stavu zlepšil I svoju štruktúru nasledovne :

	30.6. 2007	31.12 2006	Rozdiel 2007- 2006	Index
Aktíva celkom	1 484 088	1 484 346	- 258	0,99
1. Neobežný majetok	348 719	400 138	- 51 419	0,87
2. Obežný majetok	1 135 296	1 082 632	52 664	1,05
3. Časové rozlíšenie	73	1 576	- 1 503	0,46

Pokles stavu neobežného majetku bol dôsledkom splatenia dlhodobej pôžičky za 90 346 tis Sk Uvoľnené prostriedky boli využité na poskytnutie krátkodobých pôžičiek pri výhodných úrokových mierach krytých zmenkami najmä spoločnostiam, v ktorých máme majetkovú účasť.

Zmena v časovom rozlíšení je nevýznamná.

2. Zmeny stavu pasív

Stav pasív prvom polroku zmenil kvalitatívne a to zvýšením podielu vlastného imania pri poklese využívania cudzieho kapitálu nasledovne :

	30.6. 2007	31.12 2006	Rozdiel 2007- 2006	Index
Pasíva celkom	1 484 088	1 484 346	- 258	0,99
1. Vlastné imanie	1 245 238	1 220 578	24 660	1,02
2. Záväzky	238 850	263 768	24 918	0,91

Vlastné imanie spoločnosti sa zvýšilo výlučne zo zisku., v ktorom však nie je ešte premietnuté zdanenie a rozdelenie za I. polrok 2007.

Stav krátkodobých záväzkov poklesol vo vzťahu k pohľadávkovým združeniam v sume 25 013 tis splatenia krátkodobej pôžičky pri nevýznamnom raste záväzku voči sociálnemu fondu.

3. Informácie o nákladoch a výnosoch

	30.6. 2007	30.6. 2006	Rozdiel 2007- 2006	Index
Hosp. výsledok z hospodár. činnosti	20 641	-7 338	27 979	
Hosp. výsledok finančných operácií	45 116	38 134	6 982	1,18
Hosp. výsledok bežnej činnosti	65 757	30 796	34 961	2,13
Mimoriadny hospodársky výsledok	-	-	-	-
Zisk pred zdanením	65 757	30 796	34 961	2,13

V tvorbe hospodárskeho výsledku z hospodárskej činnosti dominovala aj v tomto období realizácia pohľadávok nadobudnutých postúpením. Na výsledku sa podieľalo aj v zníženie nákladov na materiál a na služby osobných nákladov hlavne však pokles ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

Dosiahnutý hospodársky výsledok z finančnej činnosti odzrkadľuje nepriaznivý vývoj na kapitálovom aj peňažnom trhu. Počas hodnoteného obdobia došlo k opakovaným prepadom na kapitálového trhu a zhoršili sa podmienky investovania aj do dlhových cenných papierov a podstatný pokles výnosov produktov peňažného trhu sa ukázal ako trvalý stav. Dôsledky tohto vývoja sa prejavili v poklese zisku z predaja cenných papierov, výnosov z krátkodobého finančného majetku, z precenenia cenných papierov a derivátov aj z úrokov.

F. Ostatné informácie

1. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť aj keď neručí za žiaden bankový úver ani za záväzok inej osoby a nehrozí jej súdny proces či žaloba môžu jej však vzniknúť záväzky, ktoré nie sú vykázané v účtovnej závierke, keďže mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou a existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

V súvahe Spoločnosti sa uvádzajú údaje vyplývajúce z povahy účtovného vykazovania pohľadávkových združení. Zdanlivý nesúlad medzi súvahovým pohľadom a výsledkovým pohľadom na oblasť rezerv, opravných položiek a na iné súvisiace oblasti nastáva z dôvodu samotného charakteru účtovania v združení, pričom pri bilančnom pohľade treba zohľadniť aj obraty a stavy účtu 398 v jeho analytickom členení.

Spoločnosť nevykazuje žiadne ďalšie finančné povinnosti.

2. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Hrubé príjmy členov orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v prvom polroku činili vo výške 360 tis Sk. Členovia predstavenstva sú zamestnancami spoločnosti a poberajú mzdy..

3. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

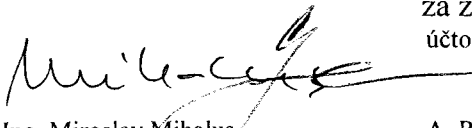
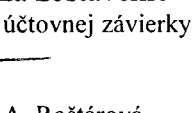
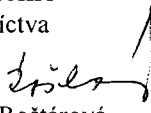
Spoločnosť v priebehu prvého polroka 2007 realizovala aj transakcie so spriaznenými osobami. Pri posudzovaní vzťahov s každou spriaznenou osobou sa kládol dôraz na podstatu vzťahu, nielen na právnu formu. Transakcie sa realizovali za komerčných a bankových podmienok, ktoré sa bežne uplatňujú pri transakciách medzi nezávislými, neprepojenými stranami. V priebehu polroka bol realizovaný nákup dlhopisov B.O.F. a.s., zmenkové operácie na preklopenie prechodných nedostatkov finančných zdrojov. Pri stanovení úrokových sadzieb sa používal zvyčajne úrok vo výške 140% základnej sadzby NBS, respekt. na základe dohody medzi veriteľom a dlžníkom v odôvodnených prípadoch.

4. Informácia o zámere predstavenstva na zníženie základného imania.

Valné zhromaždenia na svojom zasadnutí dňa 20. 6. 2007 schválilo návrh predstavenstva uznesením č. 3, ktorý obsahoval Výzvu predstavenstva akcionárom na prevod nimi vlastnených akcií na spoločnosť., návrh Dohody o vzatí týchto akcií z obehu za účelom zníženia základného imania. Akcionári schválili aj odplatu za akcie vo výške 1 300 Sk/1 akcia a prednesený postup vzatia akcií z obehu.

4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po 30. 6. 2007

Po uvedenom termíne nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Zostavené dňa 4. 4. 2008	Podpisový záznam člena predstavenstva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky	Podpisový záznam. osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva
	 Ing. Miroslav Mihalus	 A. Roštárová	 A. Roštárová

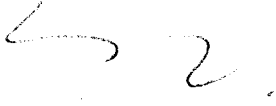
**Vyhlásenie predstavenstva
akciovej spoločnosti Majetkový Holding Bratislava**

Ing. Viliam Maroš, predseda predstavenstva, Ing. Jozef Grnáčik, člen predstavenstva a Ing. Miroslav Mihalus týmto vyhlasujeme, že podľa našich najlepších znalostí priebežná účtovná závierka vypracovaná k 31. 6. 2007 v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 431/2002 o účtovníctve a zákona č. 429/2002 o burze cenných papierov

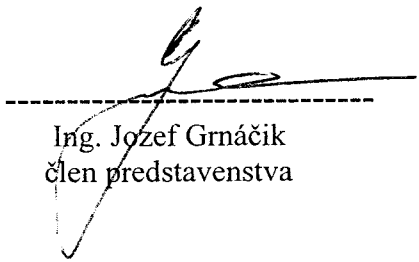
p o s k y t u j e
pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku
akciovej spoločnosti M a j e t k o v ý H o l d i n g.

Súčasne prehlasujeme, že nie sme povinní zostavovať účtovnú závierku podľa IFRS ani zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku ani mať priebežnú účtovnú závierku overenú audítorom.

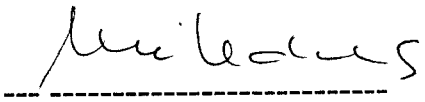
Bratislava, 4. apríla 2008



Ing. Viliam Maroš
predseda predstavenstva



Ing. Jozef Grnáčik
člen predstavenstva



Ing. Miroslav Mihalus
člen predstavenstva