

regulovaná informácia

PREDBEŽNÉ VYHLÁSENIE

emitera akcií, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu
v zmysle zákona o burze cenných papierov

Časť 1. - Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok: 2012

IČO: 35823364

Informačná povinnosť za obdobie: 1.7.2012 - 30.9.2012

Účtovné obdobie: od: 1.7.2012

do: 30.9.2012

Právna forma: akciová spoločnosť

Obchodné meno / názov: Majetkový Holding, a.s.

Sídlo:
ulica, číslo: Prievozská 2/A
PSC: 82109
Obec: Bratislava

Kontaktná osoba: Andrea Hlinková

Tel.: smerové číslo 02 číslo: 33527113

Fax: smerové číslo číslo:

E-mail:

WWW stránka: www.mholding.sk

Dátum vzniku: Základné imanie (v EUR): 21 900 280€

Oznámenie spôsobu zverejnenia predbežného vyhlásenia § 47 ods. 4 zákona o burze	denník Hospodárske noviny	Adresa internetovej stránky emitenta, alebo názov dennej tlač, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bolo predbežné vyhlásenie zverejnené	www.mholding.sk
		Dátum zverejnenia	07.11.2012
		Cas zverejnenia	§ 47 ods. 8 zákona o burze

Ustanovenie § 36 zákona o burze ukladá emitentovi akcii prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu povinnosť zverejniť počas prvých šiestich mesiacov účtovného obdobia prvé predbežné vyhlásenie svojho riadiaceho orgánu a predbežné vyhlásenie svojho riadiaceho orgánu počas druhých šiestich mesiacov účtovného obdobia. Toto predbežné vyhlásenie emitent vydá najskôr po uplynutí lehoty desiatich týždňov od začiatku príslušného šesťmesačného obdobia a najneskôr v lehote šiestich týždňov pred skončením príslušného šesťmesačného obdobia.

Predmet podnikania:	Kúpa tovaru na účely predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti, kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti, činnosť organizačných a ekonomických poradcov, sprostredkovanie predaja, prenájom a kúpy nehnuteľnosti, poradenská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti, poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom, faktoring a forfajting
---------------------	---

Časť 2. § 36 ods. 1 písm.a) zákona o burze

a) vysvetlenie hlavných udalostí a obchodov, ku ktorým došlo počas príslušného obdobia, a ich dopad na finančnú situáciu emitenta a ním ovládaných osôb	IK 30.9.2012 spoločnosť dosiahla kladný hospodársky výsledok v celkom objeme 1 898 926 €. Na dosiahnutí kladného hospodárskeho výsledku sa podieľali hlavne tržby z pohľadávok nadobudnutých vo verejných obchodných súťažach. Výnosy z krátkodobého finančného majetku a výnosové úroky.
---	---

Časť 3. § 36 ods. 1 písm. b) zákona o burze

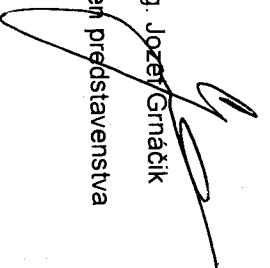
	<p>Na celkovom kladnom hospodárskom výsledku spoločnosti k 30.9.2012 sa podieľal prevádzkový hospodársky výsledok v objeme - 146 017 € a výsledok z finančnej činnosti 2 046 919 €. Na dosiahnutom zisku z finančnej činnosti sa podieľali výnosové úroky 159 867 € a kurzové zisky 8 361 €. Najvýznamnejšiu položku ovplyvňujúcu výšku zisku z finančnej činnosti tvoria výnosy z dlhodobého finančného majetku v objeme 1 572 117 €, výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií v objeme 237 882 €, výnosy z krátkodobého finančného majetku v objeme 97 515 € a ostatné výnosy z finančnej činnosti v objeme 78 728 €. Z nákladových položiek ovplyvňujúce výšku zisku z finančnej činnosti tvoria najmä náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie v objeme 52 206 € a ostatné náklady na finančnú činnosť v objeme 14 095 € a nákladové úroky v objeme 18 873 €. Finančná situácia spoločnosti si v uplynulom štvrtroku nevyžadovala čerpanie úverov a bola rovnako dobrá ako v predchádzajúcich obdobiach.</p>
--	--

Výkaz ziskov a strát a súvaha priebežnej účtovnej závierky podľa SAS			
Tieto formulácie sú pre emitentov cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú závierku podľa slovenských účtovných štandardov.	Súvaha priebežnej účtovnej závierky -aktíva	Príloha č. 1 (P1Súvaha-aktíva)	
	Súvaha priebežnej účtovnej závierky -pasíva	Príloha č. 2 (P2Súvaha-pasíva)	
Emitent môže vypísať iba významné položky	Výkaz ziskov a strát priebežnej účtovnej závierky	Príloha č. 3 (P3Výkaz ziskov a strát)	

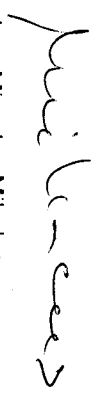
Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie) **nie**

v Bratislave dňa 6.11.2012

Ing. Jozef Grmáčík
 člen predstavenstva



Ing. Miroslav Mihalus
 člen predstavenstva



Za obdobie od do:		1.1.2012 - 30.9.2012
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:		1.1.2012 - 30.6.2012
Názov účtovnej jednotky:		Majetkový Holding, a.s.
IČO:		35823364

Označ	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Netto	Netto
	Spolu majetok	001	55 538 371		
			10 960 689		
				44 577 682	45 361 265
A.	Neobežný majetok	002	26 183 877		
			5 792 159		
				20 391 718	22 393 423
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	003	17 154		
			17 154		
				0	
A.I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	004			
2.	Softvér	005	17 154		
			17 154		
				0	
3.	Oceniteľné práva	006			
4.	Goodwill	007			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	008			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	009			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	010			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	011	2 972 575		
			313 511		
				2 618 933	2 635 588
A.II. 1.	Pozemky	012			
2.	Stavby	013	57 274		
			40 940		
				16 334	17 265
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	014	428 341		
			316 818		
				111 523	127 247
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	018	2 486 336		
				2 486 336	2 486 336
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	019	4 740		
				4 740	4 740
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	021	23 190 032		
			5 417 247		
				17 772 785	19 757 835
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	022	4 193 848		
			1 071 956		
				3 121 892	3 121 892
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	023	3 768 954		
				3 768 954	3 768 954
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	024	1 522 066		
			4 893		
				1 517 173	702 964
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	025	8 110 912		
			4 340 398		
				3 770 514	3 800 514
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok	026	860 523		
				860 523	859 524
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	027	4 733 729		
				4 733 729	7 503 987
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	029			
B.	Obežný majetok	030	29 353 591		
			5 168 530		
				24 185 061	22 966 923
B.I.	Zásoby súčet	031			
B.I. 1.	Materiál	032			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	033			

3	Výrobky	034			
4	Zvieratá	035			
5	Tovar	036			
6	Poskytnuté preddávky na zásoby	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	038	3 218 276		
			1 415 230	1 803 046	1 722 653
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku	039	685 789		166 635
			519 154	166 635	
2.	Čistá hodnota zákazky	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	042			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	043			
6.	Iné pohľadávky	044	1 789 317		812 848
			896 076	893 241	
7.	Odložená daňová pohľadávka	045	743 170		743 170
				743 170	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	046	16 038 387		12 367 367
			3 753 300	12 285 087	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	047	11 056 760		8 487 930
			2 617 668	8 439 092	
2.	Čistá hodnota zákazky	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	051	3 014 313		2 929 362
				3 014 313	
6.	Sociálne poistenie	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	053	92 404		81 685
				92 404	
8.	Iné pohľadávky	054	1 874 910		868 390
			1 135 632	739 278	
B.IV.	Finančné účty súčet	055	10 096 928		8 876 903
				10 096 928	
B.IV.1.	Peniaze	056	3 177		5 138
				3 177	
2.	Účty v bankách	057	7 110 630		5 265 081
				7 110 630	
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok	059	2 983 121		3 606 684
				2 983 121	
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet	061	903		919
				903	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	063	903		903
				903	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	065			16

Za obdobie od do:	1.1.2012 - 30.9.2012
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	1.1.2012 - 30.6.2011
Názov účtovnej jednotky:	Majetkový Holding, a.s.
IČO:	35823364

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Spolu vlastné imanie a záväzky	066	44 577 682	45 361 265
A.	Vlastné imanie	067	40 158 678	39 895 094
A.I.	Základné imanie súčet	068	21 900 280	21 900 280
A.I. 1.	Základné imanie	069	21 900 280	21 900 280
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070		
3.	Zmena základného imania	071		
4.	Pohľadávky za upísanie vlastného imania	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet	073	-305 387	-305 387
A.II. 1.	Emisné ážio	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	-379 144	-379 144
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	078	73 757	73 757
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet	080	2 326 716	2 326 716
A.III. 1.	Zákonný rezervný fond	081	2 326 716	2 326 716
2.	Nedeliteľný fond	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	14 338 143	14 338 143
A.IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	085	14 338 143	14 338 143
2.	Neuhradená strata minulých rokov	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	087	1 898 926	1 635 342
B.	Záväzky	088	4 419 004	5 466 171
B.I.	Rezervy súčet	089	98 960	98 960
B.I. 1.	Rezervy zákonné dlhodobé	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé	091		
3.	Ostatné dlhodobé rezervy	092	23 607	23 607
4.	Ostatné krátkodobé rezervy	093	75 353	75 353
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet	094	4 784	5 446
B.II. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	095		
2.	Čistá hodnota zákazky	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky	097		
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	101		
8.	Vydané dlhopisy	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	103	4 784	5 446
10.	Ostatné dlhodobé záväzky	104		
11.	Odlžený daňový záväzok	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet	106	3 345 260	4 857 902
B.III. 1.	Záväzky z obchodného styku	107	477 565	512 943
2.	Čistá hodnota zákazky	108		
3.	Nevyfakturované dodávky	109		
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	112	2 258 709	3 866 845
7.	Záväzky voči zamestnancom	113		
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia	114	-688	
9.	Daňové záväzky a dotácie	115	2 866	5 178
10.	Ostatné záväzky	116	606 808	473 936
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci	117	970 000	503 863
B.V.	Bankové úvery	118		
B.V. 1.	Bankové úvery dlhodobé	119		
2.	Bežné bankové úvery	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet	121		
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	125		

Za obdobie od do:	1.1.2012 - 30.9.2012
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	1.1.2011 - 30.9.2011
Názov účtovnej jednotky:	Majetkový Holding, a.s.
IČO:	35823364

Označ.	Text	Číslo riadku	bežné účtovné obdobie	
			vykazované obdobie kumulatívne	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie kumulatívne
I.	Tržby z predaja tovaru	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	02		
+	Obchodná marža	03		
II.	Výroba	04	37 833	17 308
II. 1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	37 833	17 308
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06		
3.	Aktivácia	07		
B.	Výrobná spotreba	08	276 938	144 137
B. 1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	09	24 089	11 537
2.	Služby	10	252 849	132 600
+	Pridaná hodnota	11	-239 105	-126 829
C.	Osobné náklady	12	508 915	213 247
C. 1.	Mzdové náklady	13	385 983	166 014
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	17 925	5 975
3.	Náklady na sociálne poistenie	15	94 834	37 219
4.	Sociálne náklady	16	10 173	4 039
D.	Dane a poplatky	17	15 872	51 921
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	18	48 245	11 994
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	5 000	
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	20	5 000	
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22	710 747	679 132
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	23	49 627	17 190
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	24	49 627	17 180

I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	26	-146 017	257 961
			-146 017	257 961
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	27	1 780 163	1 617 030
			1 780 163	1 617 030
I.	Predané cenné papiere a podiely	28	1 800 199	1 557 160
			1 800 199	1 557 160
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	29	1 572 117	
			1 572 117	
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom	30	1 060 000	
			1 060 000	
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	31	90 493	
			90 493	
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	32	421 624	
			421 624	
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	33	97 515	33 725
			97 515	33 725
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií	35	237 882	
			237 882	
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	36	52 206	
			52 206	
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	37		
X.	Výnosové úroky	38	159 867	3 882
			159 867	3 882
N.	Nákladové úroky	39	18 873	105
			18 873	105
XI.	Kurzové zisky	40	8 361	2 689
			8 361	2 689
O.	Kurzové straty	41	2 341	3 113
			2 341	3 113
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	42	78 728	
			78 728	
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	43	14 095	11 660
			14 095	11 660
XIII.	Prevod finančných výnosov	44		
R.	Prevod finančných nákladov	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	46	2 046 919	85 288
			2 046 919	85 288
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	47	1 900 902	343 249
			1 900 902	343 249
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	1 976	
			1 976	
S.1.	- splatná	49	1 976	
			1 976	
2.	- odložená	50		
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	51	1 898 926	343 249
			1 898 926	343 249
XIV.	Mimoriadne výnosy	52		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením	54		
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55		

U.1	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení	58		
			1 900 902	343 249
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	59	1 900 902	343 249
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60		
			1 898 926	343 249
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	1 898 926	343 249