

regulovaná informácia

## PREDBEŽNÉ VYHLÁSENIE

eminenta akcií, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu  
v zmysle zákona o burze cenných papierov

### Časť 1.- Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok: 2013

IČO: 35823364

Informačná povinnosť za obdobie: 1.1.2013 do 31.3.2013

Účtovné obdobie: od: 1.1.2013

do: 31.3.2013

Právna forma akciová spoločnosť

Obchodné meno / názov: Majetkový Holding, a.s.

Sídlo: Prievozská 2/A  
ulica, číslo  
82109  
PSC  
Bratislava  
Obec

Kontaktná osoba: Mgr. Andrea Hlinková

Tel.: smerové číslo 02

číslo: 33527113

Fax: smerové číslo

číslo:

E-mail:

WWW stránka [www.mholding.sk](http://www.mholding.sk)

Dátum vzniku:

Základné imanie (v EUR): 21 900 280€

Oznámenie spôsobu zverejnenia predbežného vyhlásenia § 47 ods. 4 zákona o burze	denník Hospodárske noviny	Adresa internetovej stránky emitenta, alebo názov dennej tlač, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bolo predbežné vyhlásenie zverejnené	<a href="http://www.mholding.sk">www.mholding.sk</a>
		Dátum zverejnenia	17.05.2013
	Čas zverejnenia	§ 47 ods. 8 zákona o burze	

Ustanovenie § 36 zákona o burze ukladá emitentovi akcii prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu povinnosť zverejniť počas prvých šiestich mesiacov účtovného obdobia prvé predbežné vyhlásenie svojho riadiaceho orgánu a predbežné vyhlásenie svojho riadiaceho orgánu počas druhých šiestich mesiacov účtovného obdobia. Toto predbežné vyhlásenie emitent vydá najskôr po uplynutí lehoty desiatich týždňov od začiatku príslušného šestimesačného obdobia a najneskôr v lehote šiestich týždňov pred skončením príslušného šestimesačného obdobia.

Predmet podnikania:	kúpa tovaru na účely predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti; kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti, činnosť organizačných a ekonomických poradcov, sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti, poradenská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti; poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom, faktoring a forfajting
---------------------	---

## Časť 2. § 36 ods. 1 písm.a) zákona o burze

a) vysvetlenie hlavných udalostí a obchodov, ku ktorým došlo počas príslušného obdobia, a ich dopad na finančnú situáciu emitenta a nim ovládaných osôb	K 31.3.2013 spoločnosť dosiahla záporný hospodársky výsledok v celkom objeme 108 490 €. V hospodárskom výsledku je zahrnutý podiel druhého účastníka združenia.
---	---

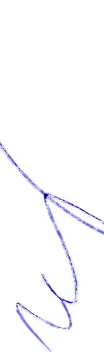
**Časť 3. § 36 ods. 1 písm. b) zákona o burze**


	<p>Na celkovom zápornom hospodárskom výsledku spoločnosti k 31.3.2013 sa podieľal prevádzkový hospodársky výsledok v objeme - 311 008 € a výsledok z finančnej činnosti 202 218 €. Na dosiahnutom zisku z finančnej činnosti sa podieľali výnosové úroky 56 407 € a kurzové zisky 364 €. Najvýznamnejšiu položku ovplyvňujúcu výšku zisku z finančnej činnosti tvoria výnosy z dlhodobého finančného majetku v objeme 45 593 €, výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií v objeme 130 991 € a zisk z predaja cenných papierov v objeme 58 758 €. Z nákladových položiek ovplyvňujúce výšku zisku z finančnej činnosti tvoria najmä náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie v objeme 79 946 €, kurzové straty v objeme 7 645 € a ostatné náklady na finančnú činnosť v objeme 10 333 €. Finančná situácia spoločnosti si v uplynulom štvrtroku nevyžadovala čerpanie úverov a bola rovnako dobrá ako v predchádzajúcich obdobiach.</p>
--	--


<b>Výkaz ziskov a strát a súvaha priebežnej účtovnej zvierky podľa SAS</b>	
Tieto formuláre sú pre emitentov cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú zvierku podľa slovenských účtovných štandardov.	
Emitent môže vypísať iba významné položky	
<b>Súvaha priebežnej účtovnej zvierky-aktíva</b>	Príloha č. 1 (P1Súvaha-aktiva)
<b>Súvaha priebežnej účtovnej zvierky-pasíva</b>	Príloha č. 2 (P2Súvaha-pasiva)
<b>Výkaz ziskov a strát priebežnej účtovnej zvierky</b>	Príloha č. 3 (P3Výkaz ziskov a strát)

Zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie)  **nie**

v Bratislave dňa 14.5.2013

  
 Ing. Viliam Maroš  
 predseda predstavenstva

  
 Ing. Jozef Grmáčík  
 člen predstavenstva

  
 Ing. Miroslav Mihalus  
 člen predstavenstva

Za obdobie od do:	<b>1.1.2013 - 31.3.2013</b>
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	<b>1.1.2012 - 31.12.2012</b>
Názov účtovnej jednotky:	<b>Majetkový Holding, a.s.</b>
IČO:	<b>35823364</b>

Označ	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Netto	Netto
			Korekcia		
	Spolu majetok	001	55 433 155	44 304 889	44 279 564
			11 128 266		
A.	Neobežný majetok	002	26 167 655	20 213 270	19 607 965
			5 954 385		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	003	17 154	0	0
			17 154		
A.I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	004			
2.	Softvér	005	17 154	0	0
			17 154		
3.	Oceniteľné práva	006			
4.	Goodwill	007			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	008			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	009			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	010			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	011	2 977 501	2 603 570	2 603 570
			373 931		
A.II. 1.	Pozemky	012			
2.	Stavby	013	57 274	15 404	15 404
			41 870		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	014	428 341	96 280	96 280
			332 061		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	018	2 487 146	2 487 146	2 487 146
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	019	4 740	4 740	4 740
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	021	23 173 000	17 609 700	17 004 395
			5 563 300		
A.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	022	4 193 848	3 121 892	3 121 892
			1 071 956		
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	023	3 768 954	3 768 954	3 768 954
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	024	1 662 050	1 657 157	928 012
			4 893		
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	025	8 118 512	3 778 114	3 780 514
			4 340 398		
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok	026	1 681 978	1 681 978	1 802 688
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	027	3 747 658	3 601 605	3 602 335
			146 053		
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	029			
B.	Obežný majetok	030	29 217 589	24 043 708	24 560 465
			5 173 881		
B.I.	Zásoby súčet	031			
B.I. 1.	Materiál	032			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	033			

3.	Výrobky	034			
4	Zvieratá	035			
5	Tovar	036			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby	037			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b>	<b>038</b>	<b>2 560 773</b>	<b>1 711 299</b>	<b>1 687 874</b>
			<b>849 474</b>		
B.II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	039	36 247	33 191	33 191
			3 056		
2.	Čistá hodnota zákazky	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	042			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	043			
6.	Iné pohľadávky	044	1 614 271	767 853	744 428
			846 418		
7.	Odložená daňová pohľadávka	045	910 255	910 255	910 255
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet</b>	<b>046</b>			<b>12 752 932</b>
B.III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	047			9 048 320
2.	Čistá hodnota zákazky	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	051			3 416 673
6.	Sociálne poistenie	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	053			
8.	Iné pohľadávky	054			287 939
<b>B.IV.</b>	<b>Finančné účty súčet</b>	<b>055</b>			<b>10 119 659</b>
B.IV. 1	Peniaze	056			2 654
2.	Účty v bankách	057			6 739 924
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok	059			3 377 081
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	060			
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet</b>	<b>061</b>			<b>111 134</b>
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	063			47 911
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé	064			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé	065			63 223

Za obdobie od do:	<b>1.1.2013 - 31.3.2013</b>
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	<b>1.1.2012 - 31.12.2012</b>
Názov účtovnej jednotky:	<b>Majetkový Holding, a.s.</b>
IČO:	<b>35823364</b>

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>066</b>	<b>44 304 889</b>	<b>44 279 564</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie</b>	<b>067</b>	<b>40 116 002</b>	<b>40 225 491</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základné imanie súčet</b>	<b>068</b>	<b>21 900 280</b>	<b>21 900 280</b>
A.I. 1.	Základné imanie	069	21 900 280	21 900 280
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070		
3.	Zmena základného imania	071		
4.	Pohľadávky za upísanie vlastného imania	072		
<b>A.II.</b>	<b>Kapitálové fondy súčet</b>	<b>073</b>	<b>-293 304</b>	<b>-293 304</b>
A.II. 1.	Emisné ážio	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy	075		
3.	Zakonný rezervný fond ( Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	-367 061	-367 061
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	078	73 757	73 757
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	079		
<b>A.III.</b>	<b>Fondy zo zisku súčet</b>	<b>080</b>	<b>2 326 716</b>	<b>2 326 716</b>
A.III. 1.	Zakonný rezervný fond	081	2 326 716	2 326 716
2.	Nedeliteľný fond	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy	083		
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>084</b>	<b>16 291 800</b>	<b>143 380 143</b>
A.IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	085	16 291 800	14 338 143
2.	Neuhradená strata minulých rokov	086		
<b>A.V.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>087</b>	<b>-109 490</b>	<b>1 953 656</b>
<b>B.</b>	<b>Záväzky</b>	<b>088</b>	<b>4 188 882</b>	<b>4 054 068</b>
<b>B.I.</b>	<b>Rezervy súčet</b>	<b>089</b>	<b>144 858</b>	<b>144 858</b>
B.I. 1.	Rezervy zákonné dlhodobé	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé	091		
3.	Ostatné dlhodobé rezervy	092	25 681	25 681
4.	Ostatné krátkodobé rezervy	093	119 177	119 177
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet</b>	<b>094</b>	<b>2 069</b>	<b>2 542</b>
B.II. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	095		
2.	Čistá hodnota zákazky	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky	097		
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	101		
8.	Vydané dlhopisy	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	103	2 069	2 542
10.	Ostatné dlhodobé záväzky	104		
11.	Odložený daňový záväzok	105		
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet</b>	<b>106</b>	<b>3 067 451</b>	<b>2 932 164</b>
B.III. 1.	Záväzky z obchodného styku	107	399 912	370 867
2.	Čistá hodnota zákazky	108		
3.	Nevyfakturované dodávky	109		13 229
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	112	2 081 173	2 054 363
7.	Záväzky voči zamestnancom	113		
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia	114		
9.	Daňové záväzky a dotácie	115	8 475	111 233
10.	Ostatné záväzky	116	577 891	382 472
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>	<b>117</b>	<b>974 504</b>	<b>974 504</b>
<b>B.V.</b>	<b>Bankové úvery</b>	<b>118</b>		
B.V. 1.	Bankové úvery dlhodobé	119		
2.	Bežné bankové úvery	120		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet</b>	<b>121</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	123	5	5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	125		

Za obdobie od do:	<b>1.1.2013 - 31.3.2013</b>
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	<b>1.1.2012 - 31.3.2012</b>
Názov účtovnej jednotky:	<b>Majetkový Holding, a.s.</b>
IČO:	<b>35823364</b>

Označ.	Text	Číslo riadku	bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			vykazované obdobie kumulatívne	vykazované obdobie kumulatívne
I.	Tržby z predaja tovaru	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	02		
+	Obchodná marža	03		
			13 992	12 355
II.	Výroba	04	13 992	12 355
II. 1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	13 992	12 355
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06		
3.	Aktivácia	07		
<b>B.</b>	<b>Výrobná spotreba</b>	<b>08</b>	<b>77 102</b>	<b>69 146</b>
			77 102	69 146
B. 1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	09	7 409	9 335
			7 409	9 335
2.	Služby	10	69 693	59 811
			69 693	59 811
+	Pridaná hodnota	11	-63 110	-56 791
			-63 110	-56 791
C.	Osobné náklady	12	1 911 951	170 766
			191 951	170 766
C. 1.	Mzdové náklady	13	147 308	129 449
			147 308	129 449
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	5 975	5 975
			5 975	5 975
3.	Náklady na sociálne poistenie	15	35 519	31 838
			35 519	31 838
4.	Sociálne náklady	16	3 149	3 504
			3 149	3 504
D.	Dane a poplatky	17	41 256	7 967
			41 256	7 967
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotného majetku a dlhodobému hmotného majetku	18		5 719
				5 719
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19		
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	20		
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22	538	270 408
			538	270 408
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	23	15 229	22 306
			15 229	22 306
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	24		

I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť	25		
*	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>26</b>	<b>-311 008</b>	<b>6 859</b>
			<b>-311 008</b>	<b>6 859</b>
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	27	859 036	761 255
			859 036	761 255
I.	Predané cenné papiere a podiely	28	800 278	690 536
			800 278	690 536
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	29	45 593	
			45 593	
VII 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	31		
			45 593	
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	32	45 593	
			8 473	206 680
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	33	8 473	206 680
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií	35	130 991	97 160
			130 991	97 160
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	36	79 946	23 521
			79 946	23 521
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	37		
			56 407	11 650
X.	Výnosové úroky	38	56 407	11 650
			442	138
N.	Nákladové úroky	39	442	138
			362	1 754
XI.	Kurzové zisky	40	362	1 754
			7 645	952
O.	Kurzové straty	41	7 645	952
				168
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	42		168
			10 333	3 102
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	43	10 333	3 102
XIII.	Prevod finančných výnosov	44		
R.	Prevod finančných nákladov	45		
*	<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>46</b>	<b>202 218</b>	<b>360 418</b>
			<b>202 218</b>	<b>360 418</b>
**	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením</b>	<b>47</b>	<b>-108 790</b>	<b>367 277</b>
			<b>-108 790</b>	<b>367 277</b>
S	Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	700	271
			700	271
S 1	- splatná	49	700	271
2.	- odložená	50		
**	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení</b>	<b>51</b>	<b>-109 490</b>	<b>367 006</b>
			<b>-109 490</b>	<b>367 006</b>
XIV.	Mimoriadne výnosy	52		
*	<b>Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením</b>	<b>54</b>		
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55		